

2024年6月30日現在

施設名	ロボリハ・コート永寿	
施設の類型	介護付（一般型・外部サービス利用型） <u>住宅型</u> ・健康型	
居住の権利形態	利用権方式・ <u>建物賃貸借方式</u> ・終身建物賃貸借方式	
施設所在地	〒547-0023 大阪市平野区瓜破南1-1-53 (電話番号：06-6105-2511 FAX番号：06-6105-2510)	
事業主体	社会福祉法人 永寿福祉会	
開設年月	法人設立：昭和61年4月8日 施設開設：平成28年10月1日	
入居者数 / 入居定員	17 / 30	
一時金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料（円）	132,020円	
	内訳	家賃相当額：65,000円 食費：1,570円/1日 共益費：9,410円 生活相談費用：9,410円 洗濯費：1,100円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	変更なし
	追加費用の有無	変更なし
体験入居の有無及び費用	なし	
入居時の要件	・単身高齢者世帯・高齢者+同居者（配偶者/60歳以上の親族/要介護認定又は要支援認定を受けている60歳未満の親族） 高齢者とは60歳以上の者又は要介護認定又は要支援認定を受けている60歳未満の者をいう。	

職員の状況	施設長	1人/管理者
	生活相談員	9人(職種：生活相談)
	介護職員	0人()：1以上)
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務職員	1人
	その他の職員	0人
夜間(17:00 ~ 8:00)の職員体制		1人(職種：生活相談)
構造設備の状況	居室の面積	最多 26.68m ² (27.04m ² ~ 26.31m ²)
	居室の設備	便所・洗面・台所・収納
	廊下幅	最大幅員 1.94m : 最小幅員 1.9m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	健康管理室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	機能訓練室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		なし
最寄駅等		大阪メトロ地下鉄あびこ駅から北光観光バスにて「天美北2丁目」下車すぐ。
備考		徒歩10分ほどでセブンパーク天美があります。